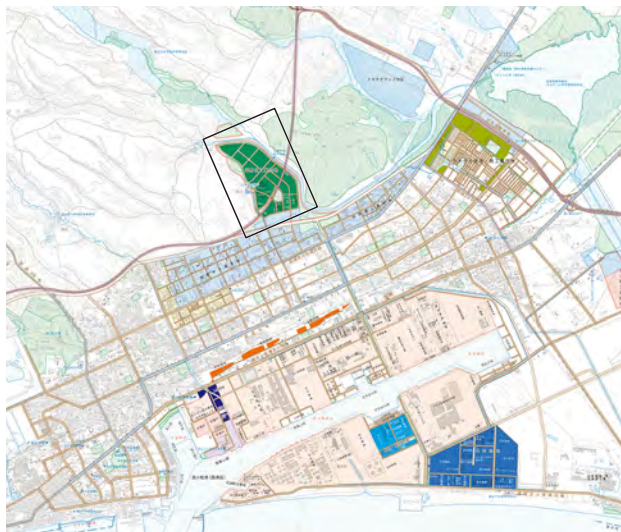


Industrial complex of area west at Tomakomai

内陸部工業団地 明野北工業団地



Location in Tomakomai

苫小牧における立地



苫小牧市下水道へ流していただきます



苫小牧市上水道から供給を受けられます



北海道企業局の工業用水道から供給を受けられます



北海道電力(株)から供給を受けられます

インフラストラクチャー

Infrastructure



新千歳空港まで約17 km



苫小牧西港フェリーターミナルまで約7 km



北海道縦貫自動車道苫小牧東ICまで約8 km

Access

アクセス(所在地 苫小牧市あけぼの町)

Industrial complex of area west at Tomakomai

内陸部工業団地 明野北工業団地

明野北工業団地は既存の明野準工業団地の北側に位置し、北海道大学演習林と勇払川に囲まれた地域にあり、流通及び軽工業用地として分譲しています。工業用水の供給も可能で、製造業の立地に適した工業団地です。

価格

Price

12,700円/㎡

賃貸単価 40円/㎡・月～50円/㎡・月

※価格改定日 2024年7月1日

お支払い方法

一括払いを原則といたしますが、
分割払いにつきましても別途ご相談に応じます。

概要

区画割等

区画割、面積については別途ご相談に応じます

用途地域

準工業地域(第1・2種特別工業地区)

建ぺい率

60%

容積率

200%

優遇措置

国、北海道、苫小牧市の各種優遇措置があります

その他

- 右図の「分譲・賃貸用地」・「賃貸用地」には、賃貸中用地(短期含む)及び商談中用地を含みます。
- 分譲・賃貸単価、空き状況及び諸条件等の詳細については、下記連絡先にお問い合わせください。

お問い合わせ先:不動産部 営業課 TEL:0144-33-1151

明野北工業団地 区画図

更新日: 2024年7月1日
次回更新予定: 2025年4月1日



凡例

分譲済用地 分譲・賃貸用地 長期賃貸中用地 賃貸用地 公園・緑地 河川 道路